

EGZ. nr 2

**PROGRAM
FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

Nazwa inwestycji:

Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni oraz remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia.

Adres obiektu:

**Jednostka ewidencyjna 100408-2
działki nr ewidencyjne obr. nr 0028 Witonia 366, 370, 416, 402,
obr. nr 0011 Kuchary 82,**

gmina Witonia, powiat łęczycki, województwo łódzkie

Inwestor:

**Gmina Witonia
ul. Stefana Starzyńskiego 6A 99-335 Witonia**



Jednostka projektowa:

**„STREET” projekt Marcin Szewczyk
ul. Sierakowicka 27 96-100 Skierniewice**

Stanowisko:	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Opracował:	mgr inż. Marcin Szewczyk	upr. bud. nr LOD/2128/POOD/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej upr. bud nr LOD/2688/OWOD/15 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej	

Data opracowania

styczeń 2023 r.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY DLA INWESTYCJI PN.

**Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni
oraz**

remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia.

Program funkcjonalno - użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Nazwa zamówienia.

Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni oraz remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia.

2. Adres obiektu

m. Witonia
m. Kuchary

obr. nr 0028 Witonia
obr. nr 0011 Kuchary

366, 370, 416, 402,
82,

3. Zamawiający

Gmina Witonia z siedzibą ul. Stefana Starzyńskiego 6A 99-335 Witonia, kod terytorialny (TERYT) 1004082, NIP: 7752406978, REGON: 611016005, e-mail: sekretariat@gminawitonia.pl, strona internetowa: www.gminawitonia.pl, Tel: 24 356 47 10 Fax: 24 356 47 14.

4. Termin wykonania zamówienia

Wykonanie całości Przedmiotu Zamówienia określone zostaje na 270 dni od daty podpisania umowy.

5. Nazwy i kody (grupa robót, klasa robót, kategoria robót)

Kody CPV	Opis
71351100-4	Usługi przygotowania i analizy podłoża
71332000-4	Geotechniczne usługi inżynierskie
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

Spis treści

ROZDZIAŁ 1.....	5
I. Przedmiot Zamówienia	5
Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
ROZDZIAŁ 2.....	6
II. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	6
2.1 Opis stanu istniejącego wraz z zagospodarowaniem terenu.....	7
ROZDZIAŁ 3.....	11
III. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia - Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe, cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych.	12
3.1. Projekt zagospodarowania terenu.....	12
3.2. Obowiązujące decyzje administracyjne, plany oraz uzgodnienia	13
Obszar objęty opracowaniem stanowią pasy drogowe dróg publicznych będących własnością Miasta Żyrardów. Brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Inwestor nie posiada żadnych warunków technicznych przyłączenia do sieci miejskich. Przed przystąpieniem do prac projektowych Inwestor winien wystąpić do gestorów sieci o warunki techniczne przyłączenia mediów niezbędnych do funkcjonowania ścieżki pieszo-rowerowej oraz infrastruktury towarzyszącej.	13
3.3. Dane techniczne	13
3.4. Wielkości możliwych przekroczeń	13
3.5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia dotyczące architektury, konstrukcji, instalacji i robót wykończeniowych oraz urządzeń i systemów zainstalowanych na terenie ścieżki pieszo - rowerowej.	13
3.6. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko.....	14
3.7. Kopia mapy zasadniczej	14
3.8. Zalecenia konserwatora zabytków	15
3.9. Inwentaryzacja zieleni i stan istniejący	15
ROZDZIAŁ 4.....	15
IV. Wymagania Zamawiającego w stosunku do Przedmiotu Zamówienia	15
4.1 Podstawy do projektowania	15
4.2. Zakres niezbędnych uzgodnień.....	16
4.3. Fazy projektowania, treść i ilość dokumentacji technicznej.....	16
4.4 Szczegółowy zakres projektowania i terminy realizacji poszczególnych faz.....	17
4.5 Pozwolenie na budowę.....	17
4.6 Zasady współpracy z Zamawiającym przy prowadzeniu prac projektowych. Tryb uzgadniania projektów przez Zamawiającego.	17
4.7 Zasady odbioru i uzgadniania projektów przez Zamawiającego.....	18
4.8. Pełnienie nadzoru autorskiego.	19
4.9. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	19
ROZDZIAŁ 5.....	19
V. Budowa ścieżki pieszo – rowerowej - faza V.....	19
5.1. Przygotowanie terenu budowy, zasady zagospodarowania terenu	19
5.2 Zakres prac na obiekcie oraz przygotowanie i utrzymanie placu budowy	20
5.3 Realizacja robót	20
5.4 Obsługa geodezyjna.....	21
5.5 Transport materiałów	22
5.6 Odbiory	22

ROZDZIAŁ 6.....	22
VI. Procedury odbiorowe, protokoły odbiorów robót itp.	22
6.1 Wykonanie robót drogowo-komunikacyjnych.....	23
6.2 Wykonanie tablicy pamiątkowej informującej o częściowym finansowaniu projektu przez fundusze unijne	23
6.3 Nadzór budowy – Inżynier/Inspektor budowy	23
ROZDZIAŁ 7.....	23
VII. Załączniki	23

Rozdział 1

I. Przedmiot Zamówienia

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla dwóch zadań:

- przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni,
- remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia,

a następnie wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową.

Zakres zamówienia obejmuje:

- wykonanie koncepcji architektoniczno-budowlanych,
- pozyskanie decyzji celu publicznego w razie konieczności,
- uzgodnienie warunków technicznych z Gminą Witonia,
- uzgodnienie warunków technicznych ze Starostwem Powiatowym,
- wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego mającego wpływ na zaprojektowanie i realizację obiektu, a w tym inwentaryzację wjazdów i wyjazdów, oświetlenia terenu oraz istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej, a także ogrodzeń i innych obiektów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie,
- wykonanie inwentaryzacji zieleni i uzgodnienie jej we właściwym Wydziale Ochrony Środowiska, także uzyskanie zgody na wycinkę drzew i krzewów,
- wykonania wszelkich projektów, opracowań, analiz, raportów i dokumentacji jakie będą niezbędne dla wykonania projektu budowanego i uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych,
- w razie konieczności wykonanie projektów związanych z pracami rozbiórkowymi, wraz z uzyskaniem pozwolenia na przeprowadzenie prac rozbiórkowych.
- wykonanie projektu budowlanego i projektów technicznych wraz z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę drogi gminnej bądź dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych,
- zaprojektowanie zjazdów do posesji prywatnych,
- zaprojektowanie wlotów dróg poprzecznych,
- wykonanie projektów docelowej organizacji ruchu i tymczasowej organizacji ruchu na czas robót wraz z niezbędnymi opiniami i zatwierdzeniami.
- w przypadku konieczności odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji do urządzeń wodnych, bądź konieczności przebudowy/ budowy urządzeń wodnych na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora, pozwolenia wodno-prawnego bądź zgłoszenia wodnoprawnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 - Prawo wodne (Dz. U. 2017, poz. 1566 z późn. zm.), wraz z przygotowaniem wniosku wodno – prawnego i wymaganych dokumentów.
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zaprojektowanie i montaż tablicy pamiątkowej informującej o źródłach finansowaniu projektu w razie konieczności,
- przeprowadzenie niezbędnych, zaprojektowanych prac rozbiórkowych,

- przygotowanie placu i zaplecza budowy wraz z zapewnieniem ochrony terenu w trakcie realizacji,
- przebudowę drogi gminnej oraz remont drogi gminnej na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu budowlanego oraz na podstawie uzyskanego w imieniu Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę, bądź na podstawie dokonanego zgłoszenia robót budowlanych,
- zapewnienie nadzoru autorskiego nad zaprojektowanym i realizowanym obiektem zgodnie z Ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, ze zmianami),
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej i innych zagrożeń w przypadku gdy opracowanie takie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
- przygotowanie, organizacja, zabezpieczenie oraz uprzątnięcie, po zakończeniu Inwestycji, zaplecza budowy,
- uzgodnienie z Inwestorem i uzyskanie wszelkich zezwoleń, uzgodnień i dopuszczeń niezbędnych dla realizacji Inwestycji. Wszelkie opłaty z tym związane ponosi Wykonawca,
- wystąpienie o odstąpienie od warunków technicznych w przypadku konieczności,
- przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
- przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu powykonawczej dokumentacji technicznej obiektu,
- uzyskanie dla Zamawiającego decyzji administracyjnej - pozwolenia na użytkowanie w przypadku konieczności.
- przygotowanie zestawienia majątku powstałego w wyniku realizacji inwestycji oraz zestawienie środków trwałych powstałych w wyniku budowy obiektu.

Rozdział 2

II. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Głównym celem realizacji zadania pn: **„Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni”** jest przebudowa drogi gminnej, w ramach której w miejsce istniejącej nawierzchni gruntowej powstanie nawierzchnia z betonu asfaltowego. W ramach zadania pod nazwą **„Remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia”** zostanie ułożona nakładka na istniejącej nawierzchni asfaltowej oraz uzupełnione zostaną pobocza kruszywem łamanym.

Realizacja zadań mają przede wszystkim przynieść komfort użytkowania przebudowywanych oraz remontowanych odcinków dróg gminnych, uzyskać efekt w postaci obniżonej emisji do powietrza szkodliwych pyłów i gazów, a także obniżyć poziom hałasu w obszarze o zabudowie siedliskowej. Realizacja inwestycji przyczyni się do polepszenia stanu środowiska naturalnego. Zwiększona atrakcyjność sąsiadujących z inwestycją terenów, daje możliwość realizacji projektów zmierzających do poprawy stanu środowiska naturalnego także w przyszłości. Równie ważne są tutaj rezultaty związane z wzrostem bezpieczeństwa pieszych i zmechanizowanych użytkowników drogi.

W ramach projektu budowlanego należy stosować rozwiązania chroniące interes osób trzecich przed pozbawieniem:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z bieżącej wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, oraz minimalizujące:
- uciążliwości powodowane przez nadmierny hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, szkodliwe promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Przebudowa drogi gminnej w m. Witonia obejmuje odcinek od km 0+000 do km 0+839 o długości 839m.

Remont drogi w m. Kuchary obejmuje odcinek od km 0+005 do km 1+532.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje konieczności pozyskania gruntów przyległych.

2.1 Opis stanu istniejącego wraz z zagospodarowaniem terenu.

Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni.

Ulica Krótka posiada pas drogowy szerokości od ok. 4,50 do ok. 6,0m. Wyposażona jest w nawierzchnię gruntową szerokości od 3,50m do 4,5m oraz obustronne pobocza ziemne. Wzdłuż drogi zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna siedliskowa. Ulica Krótka ma swój początek skrzyżowaniem z drogą gminną zaś koniec skrzyżowaniem z drogą powiatową.

Ulica Górna posiada pas drogowy szerokości od ok. 5,50 do ok. 7,0m. Wyposażona jest w nawierzchnię tłuczniovą o zróżnicowanej szerokości od 3,80m do 5,00m oraz obustronne pobocza ziemne. Wzdłuż drogi zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna siedliskowa. Ulica Górna ma swój początek skrzyżowaniem z drogą powiatową zaś koniec opracowania na rozwidleniu dróg gminnych.

Na potrzeby niniejszego opracowania wykonana została dokumentacja fotograficzna, załączona poniżej:

Zdjęcie nr 1 ul. Krótka km 0+010



Zdjęcie nr 2 ul. Krótka



Zdjęcie nr 3 ul. Krótka



Zdjęcie nr 4 ul. Krótka



Zdjęcie nr 5 ul. Górna



Zdjęcie nr 5 ul. Górna



Zdjęcie nr 5 ul. Górna



Remont drogi w m. Kuchary obejmuje odcinek od km 0+005 do km 1+532.

Droga gminna w m. Kuchary na odcinku przeznaczonym do remontu posiada pas drogowy szerokości ok. 6,00. Wyposażona jest w nawierzchnię asfaltową o szerokości 3,50-3,60 oraz w obustronne pobocza gruntowe szerokości 0,75m. Wzdłuż drogi zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna siedliskowa. Droga objęta opracowaniem ma swój początek skrzyżowaniem z drogą gminną, koniec natomiast na granicy pasa drogowego drogi powiatowej.

Na potrzeby niniejszego opracowania wykonana została dokumentacja fotograficzna, załączona poniżej:

Zdjęcie nr 1 m. Kuchary



Zdjęcie nr 2 m. Kuchary



Zdjęcie nr 3 m. Kuchary



Zdjęcie nr 4 m. Kuchary



Rozdział 3

III. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia –

Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe, cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych.

3.1. Projekt zagospodarowania terenu

Zgodnie z założeniami Inwestora parametry drogi gminnej są następujące:

Kategoria drogi	- G gminna
Klasa drogi	- Dojazdowa/Lokalna
Przekrój drogi	- jednojezdniowa jednopasowa dwukierunkowa,
Prędkość projektowa	- $V_p = 30 \text{ km/h}$,
Prędkość miarodajna	- $V_m = 50 \text{ km/h}$,
Szerokość jezdni	- 3,50m,
Szerokość pasa ruchu	- 3,50m,
Szerokość poboczy	- 1,00m (w trudnych warunkach dopuszcza się 0,50m),
Kategoria ruchu	- KR1,
Pojazd miarodajny	- PK – pojazd komunalny

3.2. Obowiązujące decyzje administracyjne, plany oraz uzgodnienia

Obszar objęty opracowaniem stanowią pasy drogowe dróg publicznych będących własnością Gminy Witonia poza wlotami w drogę powiatową, której właścicielem jest Starostwo Powiatowe w Łęczycy. Brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Inwestor nie posiada warunków technicznych od zarządcy drogą powiatową na włączenie się do drogi nr 2505E. Przed przystąpieniem do prac projektowych, Wykonawca na podstawie udzielonych przez Inwestora pełnomocnictw winien wystąpić o warunki włączenia dla przebudowywanych ulic Krótkiej oraz Górnej oraz możliwość dysponowania nieruchomością do celów budowlanych.

3.3. Dane techniczne

Elementy drogi.

Na potrzeby programu funkcjonalno użytkowego wykonano wstępną koncepcję dla dróg objętych niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym. Inwestor akceptując koncepcję pokazaną na rysunku nr 2a oraz 2b, przewiduje wykonanie drogi o parametrach przedstawionych w koncepcji.

Na podstawie koncepcji określono parametry techniczne Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni:

- | | |
|---|-----------------------------|
| - szerokość jezdni | - 3,50m, |
| - szerokość poboczy | - 0,50m-1,0m, |
| - powierzchnia jezdni asfaltowej z pełną podbudową | - ok. 1250 m ² , |
| - powierzchnia jezdni asfaltowej z wykorzystaniem istn. podbudowy | - ok. 1706 m ² , |
| - powierzchnia poboczy z kruszywa C90/3, | - ok. 1678m ² . |

Na podstawie koncepcji określono parametry techniczne Remontowanej drogi w m. Kuchary:

- | | |
|--|-----------------------------|
| - szerokość jezdni | - 3,50m, |
| - szerokość poboczy | - 1,0m, |
| - powierzchnia jezdni | - ok. 5345 m ² , |
| - powierzchnia poboczy z kruszywa C90/3, | - ok. 3054 m ² . |

3.4. Wielkości możliwych przekroczeń

W zakresie powierzchni terenu inwestycji, terenów utwardzonych, itp. $\pm 5\%$.

3.5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia dotyczące architektury, konstrukcji, instalacji i robót wykończeniowych przebudowywanej drogi.

3.5.1. Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni:

W przypadku ulicy Krótkiej inwestor przewiduje wykonanie jezdni asfaltowej szerokości o pełnej podbudowie. W tym celu przewiduje się wykonanie koryta o głębokości min. 40cm. W przygotowanym korycie należy ułożyć warstwy konstrukcyjne, a do poziomu posadowienia warstwa konstrukcyjnych koryto uzupełnić materiałem stosowanym na nasypy (piach, pospółka itp.). Nawierzchnie utwardzone muszą spełniać wymagania narzucone w przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r.).

Proponowana konstrukcja nawierzchni jezdni przedstawia się następująco:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego z mieszanki AC11S grub. 3cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego z mieszanki AC16W grub. 4cm,

o czasie realizacji robót Inwestor zobowiązał się doprowadzić grunt do grupy nośności G1 wraz z wykonaniem podbudowy dla kategorii ruchu KR1.

Pobocza należy wykonać z kruszywa łamanego stosowanego na podbudowę na szerokości 50-100cm warstwą grubości 10cm.

Ulica Górna posiada nawierzchnię tłuczniową, którą należy wykorzystać jako podbudowę pomocniczą. W tym celu istniejącą nawierzchnię należy dogłębić i wyprofilować. Nawierzchnie utworzone muszą spełniać wymagania narzucone w przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r.).

Proponowana konstrukcja nawierzchni jezdni przedstawia się następująco:

Nawierzchnia jezdni z wykorzystaniem istniejącej nawierzchni:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego z mieszanki AC11S grub. 3cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego z mieszanki AC16W grub. 4cm,

Do czasu realizacji robót Inwestor zobowiązał się doprowadzić grunt do grupy nośności G1 wraz z wykonaniem podbudowy dla kategorii ruchu KR1.

Nawierzchnię pobocza z kruszywa łamanego C90/3 warstwą grubości 10cm i szerokości 1,0m. Do poziomu posadowienia nawierzchni poboczy, należy istniejącą nawierzchnię uzupełnić piaskiem bądź pospółką.

3.5.2. Remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia.

Remont drogi gminnej polegać będzie na ułożeniu dwóch warstw bitumicznych:

- warstwy wyrównawczej z mieszanki AC16W w ilości 75kg/m²,
- warstwy ścieralnej z mieszanki AC11S grub. 4cm.

Remont poboczy polegać będzie na ścięciu istniejącej nawierzchni poziomu umożliwiającego wbudowanie warstwy kruszywa C90/3 grubości 10cm na szerokości 1,00m.

3.6. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko

Teren inwestycji nie jest położony w obszarze objętym prawną ochroną wynikającą z przepisów o ochronie przyrody. Planowana inwestycja ze względu na charakter – przebudowa drogi - zalicza się do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. ws. *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.*

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w istniejącym pasie drogowym, zaś długość odcinka nie przekracza 1km. W związku z powyższym wyklucza się, że zaistnieją okoliczności dla których przedmiotowa inwestycja wymagać będzie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także narzucenie obowiązku wykonania raportu oddziaływania na środowisko. W przypadku konieczności Wykonawca robót wykona na własny koszt niezbędne opracowania wynikające z wyżej wymienionych przepisów.

Remonty w rozumieniu ustawy Prawo budowlane nie są przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym nie jest konieczne przeprowadzenie procedury pozyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w trybie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 25 poz. 150 z 15 lutego 2008 z późn. zmianami).

Inwestycja nie wpłynie bezpośrednio na klimat akustyczny w okolicy. Teren nie znajduje się w strefie zagrożenia awarią przemysłową zakładów, które magazynują lub korzystają z substancji niebezpiecznych. Zanieczyszczenia wprowadzane do powietrza na etapie realizacji inwestycji będą koncentrowały się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy i ustaną wraz z jej zakończeniem. Nie będą miały one wpływu na otaczający teren w odległościach większych niż kilkadziesiąt metrów od granicy terenu budowy.

3.8. Kopia mapy zasadniczej

Mapa zasadnicza jest w posiadaniu Inwestora i jest załącznikiem do niniejszego opracowania.

3.9. Zalecenia konserwatora zabytków

Przedmiotowy teren nie znajduje się w obszarze objętym prawną ochroną Konserwatora Zabytków z uwagi na zlokalizowanie części drogi w obszarze ochrony stanowisk archeologicznych. Jednakże w przypadku konieczności, Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót uzyskać zgodę konserwatora zabytków.

3.10. Inwentaryzacja zieleni i stan istniejący

Na terenie przeznaczonym pod przebudowę znajduje się zieleń niska oraz wysoka - drzewa i krzewy, które dla potrzeb przebudowy będą musiały być usunięte. Inwentaryzacja zieleni i przygotowanie ew. wniosków w imieniu Zamawiającego, o uzyskanie zgody na wycinkę drzew lub krzewów należy do obowiązków Wykonawcy. W przypadku narzucenia w decyzji na wycinkę drzew konieczności nowych nasadzeń, Wykonawca winien wykonać nasadzenia we własnym zakresie i na własny koszt.

Rozdział 4

IV. Wymagania Zamawiającego w stosunku do Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem Umowy do przedstawienia i uzgodnienia z Zamawiającym Harmonogramu rzeczowo-finansowego prac związanych z przebudową drogi oraz remontem drogi..

Projekt Budowlany wraz z wymaganymi: warunkami technicznymi, opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, zgodnymi z art. 34 Ustawy – Prawo Budowlane, muszą spełniać kryteria wymagane dla uzyskania Decyzji - pozwolenia na budowę bądź dla zgłoszenia robót budowlanych.

Projekty techniczne powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania i realizacji robót budowlanych.

Projekty techniczne muszą zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowania skali rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą: części obiektu, rozwiązań budowlano konstrukcyjnych i materiałowych.

Projekt budowlany wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź dokonaniem zgłoszenia robót budowlanych.

4.1 Podstawy do projektowania

Podstawę do projektowania stanowią dokumenty i opracowania wymienione w niniejszym opracowaniu. Ponadto projekty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, w tym m. in.:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206) z późn. zm.,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 2020, poz. 1609);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566),
- Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami z nią związanymi;

- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz 1839);
- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach Dz. U. 2013 poz. 21;
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
- Ustawą z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. Nr 169, poz. 1386 wraz z aktami wykonawczymi);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. 2021 poz. 2454
- Normami branżowymi obowiązującymi w Polsce.

4.2. Zakres niezbędnych uzgodnień

Projekty powinny posiadać komplet wymaganych uzgodnień wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 140, poz. 906) i niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę bądź dokonania zgłoszenia robót budowlanych.

4.3. Fazy projektowania, treść i ilość dokumentacji technicznej

Fazy projektowania wyznaczone są wymogami Prawa budowlanego, jak i potrzebami Zamawiającego. Opracowanie projektu budowlanego odbywać się będzie w czterech fazach:

Faza I - obejmuje wykonanie nie mniej niż dwóch wariantów koncepcji architektoniczno - budowlanej i uzyskanie od Zamawiającego akceptacji jednej z przedstawionych propozycji. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego, Wykonawca otrzyma pisemną informację o konieczności przedstawienia dodatkowych rozwiązań architektonicznych.

Faza II - obejmuje wykonanie projektu technicznego na podstawie zatwierdzonej koncepcji architektoniczno-budowlanej z **fazy I**, w ilości 4 egzemplarzy. Projekt musi być wykonany zgodnie z *art. 34 Ustawy Prawo budowlane*. W ramach tej fazy Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia w imieniu Zamawiającego ze zgłoszeniem robót budowlanych. W ramach prac określonych tą fazą Wykonawca prześle Zamawiającemu kopię zgłoszenia robót budowlanych, a także inne wystąpienia do odpowiednich organów administracji ze zgłoszeniami planowanych prac. Wszystkie przekazywane wnioski i zgłoszenia muszą posiadać pieczęć kancelarii potwierdzającą przyjęcie wniosku.

Faza III - obejmuje złożenie u Zamawiającego kompletnej dokumentacji wykonawczej w ilości 4 egzemplarzy wraz ze zgłoszeniem robót budowlanych.

W zakres prac projektowych fazy III wchodzi wykonanie projektów w szczególności:

- Projekt organizacji ruchu na czas przebudowy zatwierdzony,
- Projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony,
- Projekt gospodarki zielenią w razie konieczności (inwentaryzacja i sposoby zabezpieczenia na czas budowy), projekt nasadzeń.

Projekty dla **I** fazy powinien być wykonany w jęz. polskim, w co najmniej 2 egzemplarzach, natomiast projekty fazy **II** i **III** powinny być wykonane w ilości 4 egzemplarzy, oraz spełniać następujące wymogi formalne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego), i posiadać:

- stronę tytułową z wyszczególnieniem co najmniej: nazwy i danych firmy wykonującej projekt, stadium projektu, tytułu projektu opisującego przedmiot projektu, nazwy obiektu którego dotyczy projekt, adres obiektu z numerem ewidencyjnym działki, danych Zamawiającego, danych projektanta i sprawdzającego, wraz z numerami uprawnień, branży której dotyczy projekt, numeru ewidencyjnego projektu, daty i miejsca wykonania,
- klauzulę o kompletności projektu podpisaną przez głównego projektanta, podpisy projektanta wykonującego dokumentację i sprawdzającego, kserokopie dokumentów poświadczających uprawnienia projektanta i sprawdzającego do wykonywania projektów danej branży,
- opis techniczny z wyszczególnieniem podstawy projektowania, przedmiotu projektu, krótkim opisem rozwiązań technicznych. Opis musi być podpisany na ostatniej stronie przez projektanta wraz z podaniem numeru uprawnień,
- przedmiary robót i tabele elementów skalonych (dla I fazy i ewentualne zmiany wynikające z uszczegółowienia dla fazy II i III),

Ponadto, całość dokumentacji należy dostarczyć do Zamawiającego 1 komplet, w formie elektronicznej, zapisanej na płytach CD w plikach z rozszerzeniem *.dwg, *.doc, *.xls, *.jpg, a także w formacie *.pdf. Pliki rysunkowe muszą być możliwe do uruchomienia w programie AutoCad 2007 LT.

4.4 Szczegółowy zakres projektowania i terminy realizacji poszczególnych faz

I faza - Projekt koncepcyjny architektoniczno - budowlany przebudowy drogi gminnej powinien zostać uzgodniony w terminie **30 dni** od daty podpisania umowy.

II faza - Projektant zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu Projekt techniczny wraz z potwierdzeniem dokonania zgłoszenia robót budowlanych. Realizacja II fazy umowy powinna nastąpić w ciągu **75 dni** od daty podpisania umowy.

III faza – Projekty i opracowania w ramach fazy III należy przedstawić Zamawiającemu w ciągu **120 dni** od daty podpisania umowy.

4.5 Zgłoszenie robót budowlanych

Po uzgodnieniu z Zamawiającym projektu architektoniczno-budowlanego wraz z projektami branżowymi i projektem zagospodarowania terenu, łącznie ze stosownymi uzgodnieniami oraz po uzyskaniu pełnomocnictwa od Zamawiającego, Wykonawca dokona zgłoszenia robót budowlanych.

Jeśli przyjęte przez Wykonawcę metody budowy będą wymagały odwodnień budowlanych, to na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora, pozwolenia wodno-prawnego bądź zgłoszenia wodnoprawnego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne, wraz z przygotowaniem wniosku wodno – prawnego i wymaganych dokumentów.

4.6 Zasady współpracy z Zamawiającym przy prowadzeniu prac projektowych. Tryb uzgadniania projektów przez Zamawiającego.

Przy wykonywaniu projektów **I, II i III** fazy obowiązywać będzie następujący tryb prowadzenia prac:

- **uzgodnienia przedprojektowe** - przed rozpoczęciem każdego projektu Wykonawca zwołuje spotkanie w celu ostatecznego uzgodnienia wymagań w stosunku do wykonywanego projektu. Ze spotkania spisywane są uzgodnienia przedprojektowe. Oryginał uzgodnień Wykonawca załącza do egzemplarza Nr 1 projektu. Na tym etapie dopuszcza się, za zgodą Zamawiającego, wprowa-

dzenie zmian do warunków technicznych zawartych w niniejszym programie. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w założeniach projektowych przy opracowaniu projektów budowlanych w stosunku do zawartych w koncepcji, a także możliwość wnoszenia uwag do rozwiązań projektowych zawartych w wybranej koncepcji.

- **I rada techniczna** - zwołuje ją Wykonawca po wykonaniu projektu w fazie roboczej, lecz przed uzyskaniem uzgodnień.

- **II rada techniczna** - Wykonawca zwołuje ją w przypadku, gdy w wyniku uzgodnień zewnętrznych nastąpiły w projekcie zmiany wymagające zaaprobowania przez Zamawiającego.

O terminach ww. spotkań Zamawiający musi być powiadomiony pisemnie z co najmniej **7 dniowym** wyprzedzeniem. W przypadku konieczności dodatkowych ustaleń, Wykonawca powinien zwołać spotkanie uzgadniające, a o jego terminie i tematyce Zamawiający musi zostać powiadomiony pisemnie, w terminie nie krótszym niż **7 dni** przed wyznaczoną datą. Z każdego spotkania Wykonawca sporządza notatkę podpisaną przez wszystkich jego uczestników; oryginał notatki należy załączyć do egzemplarza Nr 1 projektu. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zrezygnować z części ww. procedury.

W przypadku trudności w trakcie uzgodnień lub braku możliwości spełnienia założeń przedprojektowych uzgodnionych z Zamawiającym lub przedstawionych w koncepcji architektoniczno - budowlanej oczekuje się od Wykonawcy, zwoływania na bieżąco porad roboczych dotyczących pojawiających się problemów.

4.7 Zasady odbioru i uzgadniania projektów przez Zamawiającego

Uzgadnianie i odbiór projektów odbywać się będzie na następujących zasadach:

- Wykonawca przekazuje przy piśmie **4** egzemplarzy projektów wykonanych w fazie III; przy czym egzemplarz oznaczony Nr 1 powinien posiadać oryginały wszystkich uzgodnień. W pozostałych egzemplarzach należy zamieścić kopie tych dokumentów wraz z oświadczeniem o kompletności.
- Po otrzymaniu projektów **fazy I** (tj. koncepcji architektoniczno-budowlanej) Zamawiający w terminie **7 dni** dokonuje ich przyjęcia. W przypadku konieczności poprawy projektów Zamawiający odsyła je, wyznaczając termin na ich poprawienie. Przyjęta i uzgodniona przez Zamawiającego koncepcja stanowi element wystąpienia o wydanie pozwolenia na budowę. Potwierdzeniem przyjęcia dokumentacji jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru robót **fazy I**,
- Opracowania **fazy II** podlegają uzgodnieniu przez Zamawiającego w terminie **7 dni** od daty ich otrzymania. W przypadku konieczności poprawy projektów Zamawiający odsyła je, wyznaczając termin na ich poprawienie, a procedura uzgadniania powtarza się. Potwierdzeniem uzgodnienia dokumentacji jest podpisanie protokołu odbioru robót projektowych **fazy II**.
- Projekty fazy III podlegają uzgodnieniom przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty ich otrzymania. W przypadku konieczności poprawy projektów Zamawiający odsyła je, wyznaczając termin na ich poprawienie. Potwierdzeniem przyjęcia dokumentacji jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru robót fazy III.
- Z chwilą dostarczenia, wszystkie egzemplarze projektów przechodzą na własność Zamawiającego,
- Podstawą do podpisania **końcowego protokołu odbioru robót projektowych** będzie uzyskanie przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego, pozwolenia na budowę bądź dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.

4.8. Pełnienie nadzoru autorskiego.

Wykonawca projektu zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru autorskiego przez cały okres trwania inwestycji, na zasadach określonych w Ustawie Prawo budowlane art. 18 pkt 3. Wartość nadzoru autorskiego zostanie uwzględniona w ofercie przetargowej i obejmuje:

- wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

4.9. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Oświadczenie o prawie do dysponowania terenem na cele budowlane Wykonawca otrzyma od Zamawiającego po podpisaniu umowy (na każde wezwanie Wykonawcy).

Rozdział 5

V. Przebudowa drogi - faza V

5.1. Przygotowanie terenu budowy, zasady zagospodarowania terenu

Podstawę formalną do rozpoczęcia robót stanowią:

- Umowa,
- Decyzje o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszenie robót budowlanych oraz o pozwoleniu na rozbiórkę - o ile taka będzie konieczna,
- Projekt budowlany i projekty techniczne,
- Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy (Harmonogram płatności) zatwierdzony przez Zamawiającego.

Rozpoczęcie budowy i przejęcie terenu budowy powinno nastąpić zgodnie z art. 41 Ustawy Prawo budowlane. Przekazanie terenu budowy nastąpi w obrysie przedstawionym na mapie właściwej dla omawianej lokalizacji, po uzyskaniu pozwolenia na budowę na podstawie protokołu podpisanego przez Kierownika budowy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego – Inżyniera / Inspektora nadzoru.

Zdanie terenu po zakończeniu budowy jest jednoznaczne z zakończeniem prac związanych z zagospodarowaniem terenu wokół obiektu i musi być zgłoszone nie później niż **30** dni po zgłoszeniu obiektu do Odbioru Końcowego. Przekazanie terenu nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez Kierownika budowy i Inżyniera/Inspektora nadzoru.

Do obowiązków Wykonawcy, przed przystąpieniem do właściwych robót budowlano-montażowych, należy:

- zabezpieczenie terenu budowy poprzez wykonywanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- zabezpieczenie istniejącej zieleni na terenie budowy (pni drzew, korzeni i koron), których nie wymagane jest usunięcie.
- w razie konieczności wybudowanie we własnym zakresie obiektów tymczasowego zaplecza budowy,
- ustanowienie Kierownika budowy o odpowiednich kwalifikacjach.

5.2 Zakres prac na obiekcie oraz przygotowanie i utrzymanie placu budowy

Zakres prac na obiekcie oraz przygotowanie i utrzymanie terenu budowy obejmuje:

- wykonanie robót budowlanych i budowa układu drogowo - komunikacyjnego według uzgodnionych przez Zamawiającego projektów,
- organizację i utrzymanie terenu budowy z zapleczem socjalnym i technicznym jeżeli zajdzie taka konieczność,
- ochronę mienia na terenie budowy do czasu odbioru końcowego,
- utrzymanie czystości na terenie obiektu oraz terenach przylegających do terenu budowy (w tym dojazdy do placu budowy) w czasie budowy do czasu odbioru końcowego,
- wykonanie niezbędnych badań, pomiarów, prób, organizacja odbiorów technicznych, odbioru końcowego po zakończeniu prac wg uzgodnionych projektów, Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- likwidację terenu budowy i wykonanie robót porządkowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- prace poodbiorowe i usługi gwarancyjne.

5.3 Realizacja robót

Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz polskimi normami, jak również aktualnym stanem wiedzy technicznej. W trakcie realizacji obiektów do obowiązków Wykonawcy i na jego koszt, należy:

- zrealizowanie inwestycji zgodnie z Prawem budowlanym oraz pozwoleniem na budowę,
- zapewnienie terenu umożliwiającego zwałkę gruntu z wykopu, a w przypadku nakazu wywozu wierzchniej warstwy ziemi urodzajnej, zapewnienie transportu do miejsca wskazanego przez właściwy organ,
- zapewnienie usunięcia zieleni kolidującej z budową obiektu lub przesadzenie na nową powierzchnię, na podstawie stosownych zezwoleń uzyskanych przez Wykonawcę (łącznie z opłatą administracyjną za usunięcie drzew),
- zabezpieczenie przed uszkodzeniem i usychaniem drzewostanu znajdującego się na terenie budowy i w jego sąsiedztwie, oraz drzew przesadzonych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zaleceniami,
- wykonanie dodatkowych nasadzeń drzew po zakończeniu budowy, jeśli wymagać będą tego wydane nakazy lub postanowienia,
- zmniejszenie uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko a w szczególności:
 - a) właściwą organizację prac budowlanych, z optymalnym wykorzystaniem maszyn, i unikaniem, w miarę możliwości, jednoczesnej pracy najcięższego sprzętu lub stosowanie zabezpieczeń antywibracyjnych,
 - b) ograniczenie czasu pracy sprzętu, zwłaszcza w obszarze zabudowy mieszkaniowej, do wczesnych godzin wieczornych lub stosowanie zabezpieczeń antywibracyjnych,
 - c) przestrzeganie właściwej gospodarki wodno - ściekowej na terenie budowy,

- d) wykonanie zaleceń odnośnie gospodarki istniejącym drzewostanem na terenie budowy, dotyczących zabezpieczenia przed nadmiernym odwodnieniem, uszkodzeniem mechanicznym, itp.,
- zabezpieczenie uzbrojenia infrastruktury miejskiej,
 - stosowanie do robót budowlanych wyłącznie materiałów najwyższej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane,
 - koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,
 - zapewnienie dostaw urządzeń zgodnie ze specyfikacją projektową,
 - rozliczanie się z dostawcami za energię elektryczną i wodę (dostawa i zrzut ścieków),
 - Wykonawca zobowiązany jest do konserwacji i utrzymania w ruchu urządzeń energetycznych zasilających budowę,
 - wykonanie wszystkich wymaganych obowiązującymi w Polsce normami branżowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych zawartymi w niniejszym programie oraz stosownymi przepisami: pomiarów, badań, prób oraz rozruchów,
 - usuwanie usterek lub niezgodności z projektem wskazanych przez Inżyniera/Inspektora nadzoru,
 - demontaż obiektów tymczasowego zaplecza, ogrodzenia terenu budowy, tymczasowego zasilania w media energetyczne po zakończeniu budowy oraz wykonanie zagospodarowania terenu zgodnie z odpowiednim projektem,
 - udział w odbiorach technicznych i odbiorach częściowych robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym robót budowlanych,
 - przekazanie użytkownikom (właścicielom) przebudowanych w ramach robót: sieci podziemnych, naziemnych i nadziemnych, urządzeń, terenów i innych obiektów wykorzystywanych czasowo przy realizacji obiektu,

W trakcie prac budowlanych Wykonawca jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (Art. 75. 1. prawo ochrony środowiska). Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych, wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne, w związku z realizacją inwestycji (Art. 75. 2. prawo ochrony środowiska). W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (Art. 75. 1. prawo ochrony środowiska).

Jeśli przyjęte przez Wykonawcę metody budowy bądź rozwiązania projektowe będą wymagały odwodnień budowlanych, to na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Inwestora, pozwolenia bądź zgłoszenia wodno - prawnego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne, wraz z przygotowaniem wniosku wodno - prawnego i wymaganych dokumentów.

5.4 Obsługa geodezyjna

Obsługę geodezyjną budowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133) oraz wymaganiami Prawa budowlanego, zapewnia Wykonawca na własny koszt.

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie zadań związanych z obsługą geodezyjną budowy wynikających z ww. przepisów, a w szczególności:

- zakładanie osnów sytuacyjnych i wysokościowych,
- opracowywanie szkiców dokumentacyjnych na podstawie dokumentacji projektowej,
- przekazywanie do kontroli Zamawiającemu szkiców dokumentacyjnych opracowanych dla potrzeb budowy,
- wykonywanie pomiarów inwentaryzacyjnych,

- wykonywanie inwentaryzacji urządzeń podziemnych i naziemnych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- wykonywanie pozostałych niezbędnych prac geodezyjnych,
- przestrzeganie wytycznych technicznych obsługi geodezyjnej budowy.

5.5 Transport materiałów

Transport materiałów na Plac budowy zapewnia Wykonawca na własny koszt.

5.6 Odbiory

Inwestor zastrzega sobie prawo do kontrolowania stanu zaawansowania realizowanej inwestycji przez obligatoryjny udział w odbiorach częściowych na obiekcie. Odbiory częściowe dotyczą robót zanikających. Zgłoszenie do odbioru robót po ich zakończeniu następuje przez stosowny zapis Kierownika budowy w dzienniku budowy, potwierdzony przez Inżyniera/Inspektora nadzoru, i zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu. Inwestor zobowiązuje się do zorganizowania odbioru na wykonane roboty w terminie **7 dni** od daty zgłoszenia. W odbiorze biorą udział: Wykonawca, Inżynier/Inspektor nadzoru, oraz w razie potrzeby niezbędne służby.

Wymagane do odbioru dokumenty to: umowa wraz z aneksami, dziennik budowy, dokumentacja powykonawcza podpisana przez Kierownika budowy i Inżyniera/Inspektora nadzoru, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z obowiązującymi w Polsce normami branżowymi i aprobatami technicznymi, atesty na zastosowane materiały, jak również wyniki wymaganych normami oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, zawartymi w niniejszym programie, badań, prób oraz pomiarów. Zamawiający będzie wymagał na odbiorach przedstawienia protokołów następujących badań i pomiarów:

- roboty drogowe:
 - protokoły zagęszczenia gruntu;
 - protokoły badań zagęszczenia podbudowy;
 - protokoły odbioru oznakowania poziomego i pionowego;
 - protokół odbioru zagospodarowania terenu przez jego użytkownika;
 - inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

Rozdział 6

VI. Procedury odbiorowe, protokoły odbiorów robót itp.

Dla wszystkich wyrobów wymagany będzie komplet: świadectw dopuszczenia do stosowania na terenie Polski, atestów, protokołów badań, świadectw jakości, DTR na zabudowane urządzenia, świadectw dopuszczenia do użytkowania GIK w niezbędnym zakresie.

Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu Umowy. Przy odbiorze końcowym Przedmiotu Zamówienia Inwestor dokonuje rozliczenia ilościowego i jakościowego Wykonawcy z wykonanych robót, sprawdza zawartość dokumentacji powykonawczej, oświadczenia kierowników robót, posiadanie wszystkich wymaganych protokołów odbiorów częściowych, atestów na materiały oraz wyniki pomiarów prób i badań wymaganych stosownymi przepisami (w tym także wymienionych powyżej). W ramach procedur odbiorowych Wykonawca zobowiązany jest przygotować zestawienie środków trwałych zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego

Do czasu uzyskania przez Zamawiającego uprawnionego pozwolenia na użytkowanie Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do dozoru obiektu, niezbędnej konserwacji urządzeń i utrzymania obiektu w czystości. Koszt omawianych czynności należy ująć w ofercie.

6.1 Wykonanie robót drogowo-komunikacyjnych

Projekt przebudowy drogi powinien uwzględniać docelowe rozwiązanie wlotów dróg poprzecznych łączących się przebudowywaną drogą.

6.2 Wykonanie tablicy pamiątkowej informującej o częściowym finansowaniu projektu przez fundusze unijne

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania tablicy pamiątkowej informującej o częściowym finansowaniu zewnętrznym i montażu w miejscu wskazanym przez Inwestora.

6.3 Nadzór budowy – Inżynier/Inspektor budowy

Zamawiający, poza Inspektorami nadzoru inwestycyjnego, ma prawo do powołania instytucji Inżyniera, który będzie upoważniony przez Zamawiającego do nadzorowania i kontrolowania procesu inwestycyjno - budowlanego, w szczególności w zakresie terminów wykonania, kosztów i standardów jakościowych, projektów i robót, objętych Przedmiotem Zamówienia.

Rozdział 7

VII. Załączniki

- Orientacja.
- Koncepcja przebudowy ulic Krótkiej oraz Górnej
- Koncepcja remontu drogi w m. Kuchary
- Mapy zasadnicze.

Przedmiar robót

Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni

Data: 12.07.2023

Budowa: Przebudowa drogi nr 104304E, ul. Górna i Krótka w Witoni

Obiekt: m. Witonia gm. Witonia pow. łęczycki woj. łódzkie

Zamawiający: Gmina Witonia

ul. Stefana Starzyńskiego 6A 99-335 Witonia

Jednostka opracowująca kosztorys: "STREET" projekt

Marcin Szewczyk

ul. Sierakowicka 27

96-100 Skierniewice

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Marcin Szewczyk,

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty przygotowawcze i ziemne			
1.1 Roboty pomiarowe oraz inwentaryzacja			
1.1.1 Nr STWiOR: D - 01.01.01 KNNR 1/111/1 Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, trasa dróg w terenie równinnym wraz z inwentaryzacją powykonawczą	0,839		km
2 Roboty nawierzchniowe od km 0+000 do km 0+352			
2.1 Jezdnia asfaltowa			
2.1.1 Nr STWiOR: D - 04.01.01 KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, kategoria gruntu II-IV	1 352		m2
2.1.2 Nr STWiOR: D - 04.03.01 KNR 231/1004/7 Oczyszczenie nawierzchni drogowych, mechaniczne, nawierzchnia ulepszona wraz ze skropieniem nawierzchni drogowej asfaltem	1 352		m2
2.1.3 Nr STWiOR: D - 05.03.05A KNNR 6/308/1 (2) Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa wiążąca), mieszanka asfaltowa, grubość po zagęszczeniu 4-cm, masa grysowa, samochód 5-10-t	1 302		m2
2.1.4 Nr STWiOR: D - 04.03.01 KNR 231/1004/7 Oczyszczenie nawierzchni drogowych, mechaniczne, nawierzchnia ulepszona wraz ze skropieniem nawierzchni drogowej asfaltem	1 302		m2
2.1.5 Nr STWiOR: D - 05.03.05A KNNR 6/309/1 (2) Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa ścieralna), mieszanka asfaltowa, grubość po zagęszczeniu 3-cm, masa grysowa, samochód 5-10-t	1 250		m2
2.2 Pobocza			
2.2.1 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/113/5 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, wyrównywanie z zagęszczeniem kruszywem łamanym, grubość warstwy 10cm	704		m2
2.2.2 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/1301/1 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, profilowanie	704		m2
2.2.3 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/1301/2 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, zagęszczenie	704		m2
3 Roboty nawierzchniowe od km 0+352 do km 0+839			
3.1 Jezdnia asfaltowa			
3.1.1 Nr STWiOR: D - 04.01.01 KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, kategoria gruntu II-IV	1 840		m2
3.1.2 Nr STWiOR: D - 04.03.01 KNR 231/1004/7 Oczyszczenie nawierzchni drogowych, mechaniczne, nawierzchnia ulepszona wraz ze skropieniem nawierzchni drogowej asfaltem	1 840		m2
3.1.3 Nr STWiOR: D - 05.03.05A KNNR 6/308/1 (2) Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa wiążąca), mieszanka asfaltowa, grubość po zagęszczeniu 4-cm, masa grysowa, samochód 5-10-t	1 780		m2
3.1.4 Nr STWiOR: D - 04.03.01 KNR 231/1004/7 Oczyszczenie nawierzchni drogowych, mechaniczne, nawierzchnia ulepszona wraz ze skropieniem nawierzchni drogowej asfaltem	1 780		m2
3.1.5 Nr STWiOR: D - 05.03.05A KNNR 6/309/1 (2) Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa ścieralna), mieszanka asfaltowa, grubość po zagęszczeniu 3-cm, masa grysowa, samochód 5-10-t	1 720		m2
3.2 Pobocza			
3.2.1 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/104/4 Warstwy odsączające (mechaniczne zagęszczenie), wykonanie mechaniczne, grubość po zagęszczeniu 10-15-cm	972		m2
3.2.2 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/113/5 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, wyrównywanie z zagęszczeniem kruszywem łamanym, grubość warstwy 10cm	972		m2
3.2.3 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/1301/1 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, profilowanie	972		m2
3.2.4 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/1301/2 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, zagęszczenie	972		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Prace wykończeniowe			
4.1 Oznakowanie pionowe			
4.1.1 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/808/8 Słupki do znaków - rozebranie	6		szt
4.1.2 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/702/8 Zdjęcie znaków lub drogowskazów	6		szt
4.1.3 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 1/301/2 (1) Wykopy pod słupki znaków z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km, kategoria gruntu III 12x0,4x0,4x0,625	1,2		m3
4.1.4 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 1/208/2 (1) Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy 5 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód do 5-t	1,2		m3
4.1.5 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 2/106/2 Betonowanie konstrukcji niezbrojonych, stopy i płyty fundamentowe	1,2		m3
4.1.6 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/702/1 (2) Pionowe znaki drogowe, słupki z rur stalowych, Fi-60-mm	12		szt
4.1.7 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/702/5 Pionowe znaki drogowe,	13		szt

Przedmiar robót

Remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia,

Data: 12.07.2023

Budowa: Remont odcinka drogi nr 104311E w Kucharach, gmina Witonia,

Obiekt: m. Kuchary gm. Witonia pow. łęczycki woj. łódzkie

Zamawiający: Gmina Witonia

ul. Stefana Starzyńskiego 6A 99-335 Witonia

Jednostka opracowująca kosztorys: "STREET" projekt

Marcin Szewczyk

ul. Sierakowicka 27

96-100 Skierniewice

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Marcin Szewczyk,

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1.1 Roboty pomiarowe oraz inwentaryzacja			
1.1.1 Nr STWiOR: D - 01.01.01 KNNR 1/111/1 Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, trasa dróg w terenie równinnym	1,527		km
1.2 Roboty rozbiórkowe			
1.2.1 Nr STWiOR: D - 01.02.04 SEK 601/104/4 (1) Frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno z odwiezieniem kory asfaltowej na place składowe, frezowanie na głębokości do 3 cm, samochód 5,0-10,0-t w celu dowiązania się wysokościowego	50		m2
1.2.2 Nr STWiOR: D - 01.02.04 KNR 404/1105/1 Wyzwiezanie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1·km	1		m3
1.2.3 Nr STWiOR: D - 01.02.04 KNR 404/1105/2 Wyzwiezanie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalsze 10km	1		m3
1.2.4 Nr STWiOR: D - 01.02.04 SEK 601/104/4 (1) Frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno z odwiezieniem kory asfaltowej na place składowe, frezowanie na głębokości do 3 cm, samochód 5,0-10,0-t w celu dowiązania się wysokościowego	90		m2
1.2.5 Nr STWiOR: D - 01.02.04 KNR 231/807/1 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej w celu przełożenia wysokościowego	36		m2
1.2.6 Nr STWiOR: D - 01.02.04 KNR 231/813/3 Rozebranie krawężników, betonowych kamiennych itp. ręcznie cm na podsypce cementowo-piaskowej w celu przełożenia wysokościowego	26		m
2 Roboty nawierzchniowe			
2.1 Nawierzchnia zjazdów z kostki do przełożenia			
2.1.1 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/403/3 Krawężniki uprzednio rozebrane wraz z wykonaniem ław, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa	26		m
2.1.2 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/201/1 Podbudowa z kruszywa łamanego C90/3, warstwa po zagęszczeniu średnio 6-8cm	36		m2
2.1.3 Nr STWiOR: D - 04.04.00. KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podbudowy,	36		m2
2.1.4 Nr STWiOR: D - 05.03.23A KNNR 6/502/3 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, uprzednio rozebranej podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem,	36		m2
2.2 Remont nawierzchni jezdni			
2.2.1 Nr STWiOR: D - 04.03.01 KNR 231/1004/7 Oczyszczenie nawierzchni drogowych, mechaniczne, nawierzchnia ulepszona wraz ze skropieniem nawierzchni drogowej asfaltem	5 499		m2
2.2.2 Nr STWiOR: D - 05.03.05B KNNR 6/108/2 (1) Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno-bitumiczną, mieszanka asfaltowa, wbudowanie mechaniczne, samochód 10-t	413		t
2.2.3 Nr STWiOR: D - 04.03.01 KNR 231/1004/7 Oczyszczenie nawierzchni drogowych, mechaniczne, nawierzchnia ulepszona wraz ze skropieniem nawierzchni drogowej asfaltem	5 499		m2
2.2.4 Nr STWiOR: D - 05.03.05A KNNR 6/309/2 (2) Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa ścierna), mieszanka asfaltowa, grubość po zagęszczeniu 4·cm, masa grysowa, samochód 5-10-t	5 350		m2
2.3 Pobocza			
2.3.1 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/113/5 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, wyrównywanie z zagęszczeniem kruszywem łamanym, grubość warstwy 10cm	3 054		m2
2.3.2 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/1301/1 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, profilowanie	3 054		m2
2.3.3 Nr STWiOR: D - 06.03.01 KNNR 6/1301/2 Naprawy dróg gruntowych oraz plantowanie poboczy, zagęszczenie	3 054		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Prace wykończeniowe			
3.1 Oznakowanie pionowe			
3.1.1 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/808/8 Słupki do znaków - rozebranie	1		szt
3.1.2 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/702/8 Zdjęcie znaków lub drogowaskazów	1		szt
3.1.3 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 1/301/2 (1) Wykopy pod słupki znaków z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km, kategoria gruntu III 1x0,4x0,4x0,625	0,1		m3
3.1.4 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 1/208/2 (1) Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy 5 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód do 5-t	0,1		m3
3.1.5 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 2/106/2 Betonowanie konstrukcji niezbrojonych, stopy i płyty fundamentowe	0,1		m3
3.1.6 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/702/1 (2) Pionowe znaki drogowe, słupki z rur stalowych, Fi-60-mm	1		szt
3.1.7 Nr STWiOR: D - 07.02.01. KNNR 6/702/5 Pionowe znaki drogowe, A-7	1		szt